

**ĐÁNH GIÁ THỰC TRẠNG QUẢN LÝ TÀI NGUYÊN ĐẤT ĐAI  
TRONG XÂY DỰNG NÔNG THÔN MỚI Ở XÃ VINH HÀ,  
HUYỆN PHÚ VANG, TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

**La Đình Tân<sup>1\*</sup>, Đoàn Ngọc Nguyên Phong<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Ủy ban nhân dân xã Vinh Hà, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế

<sup>2</sup> Khoa Địa lý - Địa chất, Trường Đại học Khoa học, Đại học Huế

\*Email: ladinhtan36@gmail.com

*Ngày nhận bài: 13/6/2019; ngày hoàn thành phản biện: 14/6/2019; ngày duyệt đăng: 02/7/2019*

**TÓM TẮT**

Mô hình nông thôn mới là tổng thể những đặc điểm, cấu trúc tạo thành một kiểu tổ chức nông thôn theo tiêu chí mới, đáp ứng yêu cầu mới đặt ra cho nông thôn trong điều kiện hiện nay, là kiểu nông thôn được xây dựng so với mô hình nông thôn cũ ở tính tiên tiến về mọi mặt. Trong giai đoạn 2011 - 2018 xã đã đạt được 15/19 tiêu chí nông thôn mới và hướng đến việc công nhận xã nông thôn mới trong thời gian tới. Bài báo đã nghiên cứu, đánh giá công tác quản lý đất đai của xã Vinh Hà thông qua tích hợp nhiều phương pháp, trong đó phương pháp phỏng vấn và toán học được áp dụng chủ yếu để lượng hóa kết quả đánh giá công tác quản lý đất đai. Nghiên cứu đã xác định thực trạng quản lý đất đai ở khu vực ở mức khá với giá trị 2,6. Điều này nói lên trong công tác quản lý của xã vẫn còn những bất cập, từ đó nghiên cứu đã đề xuất một số giải pháp nâng cao công tác quản lý tài nguyên đất trong xây dựng nông thôn mới tại xã Vinh Hà.

**Từ khóa:** Nông thôn mới, quản lý đất đai, xã Vinh Hà.

**ASSESSING THE STATUS OF THE LAND ADMINISTRATION IN BUILDING  
THE NEW RURAL PARADIGM IN VINH HA COMMUNE, PHU VANG  
DISTRICT, THUA THIEN HUE PROVINCE**

**La Đình Tân<sup>1\*</sup>, Doan Ngoc Nguyen Phong<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> The People's Committee of Vinh Ha Commune, Phu Vang District, Thua Thien Hue Province

<sup>2</sup> Faculty of Geology - Geography, University of Sciences, Hue University

\*Email: ladinhtan36@gmail.com

**ABSTRACT**

The new rural paradigm includes its characteristics and structures that form the rural model with the standardized criteria suitable with the latest requirements of modern conditions in Vietnam. This new model has the merits in comparison with the old one. Recently, Vinh Ha has been achieving a significant progress in building the new rural paradigm. In the period of 2011 - 2018, Vinh Ha obtained 15 out of 19 criteria according to the reference list and planned to be recognized as the new rural model in 2020. This article studied and assessed the land administration in Vinh Ha commune based on the integration of multi methods, particularly interview and mathematic methods for the quantified evaluation of the land administration. The article identified the status of the land administration in Vinh Ha at the fair level equivalent to 2,6. This result indicated that the land administration still revealed limitations, thus the article proposed the measures for improving the land administration in the study area.

**Keywords:** New rural paradigm, land administration, Vinh Ha Commune



**La Đình Tân** sinh ngày 17 tháng 7 năm 1981 tại Thừa Thiên Huế. Năm 2005, ông tốt nghiệp Trung cấp Quân sự cơ sở. Năm 2012, ông tốt nghiệp ngành Nông học tại Đại học Nông Lâm, Đại học Huế. Năm 2016, ông tốt nghiệp ngành Luật học tại Đại học Luật, Đại học Huế. Hiện nay là học viên Cao học ngành Quản lý Tài nguyên và Môi trường của trường Đại học Khoa học, Đại học Huế. Từ năm 2003 đến nay, ông công tác tại Ủy ban nhân dân xã Vinh Hà, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế.

*Lĩnh vực nghiên cứu:* Tài nguyên và Môi trường.



**Đoàn Ngọc Nguyên Phong** sinh ngày 08 tháng 05 năm 1995 tại Khánh Hòa. Năm 2018, ông tốt nghiệp ngành Quản lý Tài nguyên và Môi trường tại Đại học Khoa học, Đại học Huế. Hiện nay là học viên Cao học ngành Quản lý Tài nguyên và Môi trường của trường Đại học Khoa học, Đại học Huế.

*Lĩnh vực nghiên cứu:* Biến đổi khí hậu, Tài nguyên và Môi trường.